

予算  
4,230億令和6年度 補正予算案  
大型補助金が閣議決定!

超

大型補助金

※  
今がチャンス!

※住宅エコポイント制度、復興支援・住宅エコポイント制度、省エネ住宅ポイント制度、次世代住宅ポイント制度、グリーン住宅ポイント制度、こどもみらい住宅支援事業、住宅省エネ2023キャンペーン、同2024キャンペーンの予算規模と比較して、ほぼ同等もしくはそれ以上の規模であるという趣旨です

## 『国のGX投資集中的支援の最後の年!』

※GX実現に向けた基本方針参考資料より

## 目的

2050年カーボンニュートラルの実現に向けて家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上に資する措置や高効率給湯器の導入など、新築住宅の省エネ化や、既存住宅の省エネリフォームへの支援を強化することが必要。国土交通省、経済産業省及び環境省は、3省の連携により、「省エネ住宅の新築を支援する補助制度」、「既存住宅の省エネリフォームを支援する補助制度」のそれぞれについて、各事業を組み合わせることで利用すること(併用)を可能とする。

※掲載内容には変更の可能性があることをご留意ください。詳細につきましてはキャンペーンのHPもご確認ください。

[https://www.mlit.go.jp/report/press/house04\\_hh\\_001249.html](https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001249.html)

## 補助事業

\*主なリフォーム施策

|                | 先進的窓リノベ2025事業                               | 子育てグリーン住宅支援事業                                 | 給湯省エネ2025事業<br>賃貸集合給湯省エネ2025事業                              |
|----------------|---|---|---|
| 制度目的           | 先進的な断熱性能の窓に交換するリフォームに対して高い補助額で重点的に支援        | 住宅の省エネ改修、子育て対応改修、バリアフリー改修等を行う場合に工事内容に応じた定額を支援 | 一定の基準を満たした高効率給湯器を導入する場合、機器・性能ごとに設けられた定額を支援<br>既存賃貸集合住宅に継続支援 |
| 予算             | 1,350億円                                     | 2,250億円<br>(新築含む)                             | 630億円   |
| 補助対象者          | 世帯を問わず対象工事を実施するリフォーム<br>*賃貸集合給湯省エネ2025事業を除く |   |   |
| 上限金額<br>*リフォーム | 200万円/戸<br>*補助率50%相当                        | 40・60万円/戸<br>*タイプ別                            | 20万円  |
| LIXIL商材        | 窓・ドア・ガラス                                    | 浴室・キッチン・洗面化粧台・トイレ・インテリア建材・窓・ドア等               | —   |

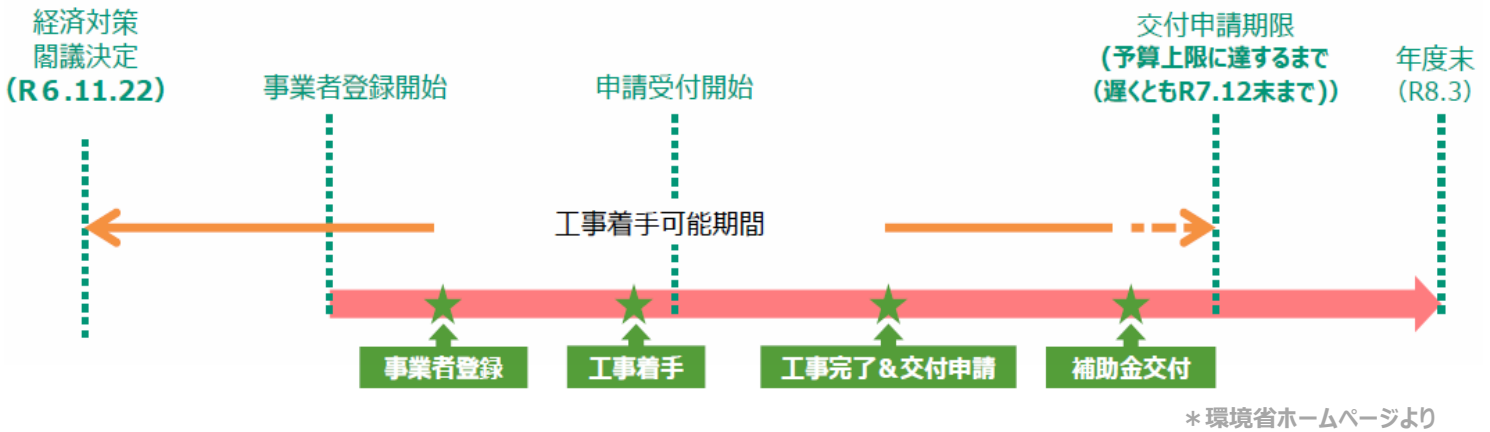
※「社外向けオンラインセミナー」については、情報公開後、別途ご案内させていただきます。

**TOPIC** 冬需を逃さず、シームレスな補助金提案活動が可能!

- ① 内窓設置のSグレードは引き続き高額補助
- ② 外窓交換（カバー工法・はつり工法）の補助額は変更なし

**補助対象期間**

**工事の実施期間** 令和6年11月22日以降に対象工事を着手し 令和7年12月31日までに完成



**補助額**

■ 戸建住宅・低層(3階建以下)集合住宅における補助額(2024との比較)

\* 補助単価 × 施工箇所数 = 1つの住宅における合計補助額 (単位: 円 / 施工箇所1箇所あたり)

| 住宅省エネ2025キャンペーン (仮) |           |      |         |                  |                  |    | 住宅省エネ2024キャンペーン |                  |        |  |
|---------------------|-----------|------|---------|------------------|------------------|----|-----------------|------------------|--------|--|
| 工事内容                | グレード      | 熱貫流率 | 大       | 中                | 小                | 増減 | 大               | 中                | 小・極小   |  |
|                     |           |      | 2.8㎡以上  | 2.8㎡未満<br>1.6㎡以上 | 1.6㎡未満<br>0.2㎡以上 |    | 2.8㎡以上          | 2.8㎡未満<br>1.6㎡以上 | 1.6㎡未満 |  |
| 内窓設置                | S Uw1.5以下 |      | 65,000  | 44,000           | 28,000           | ↓  | 68,000          | 46,000           | 29,000 |  |
|                     | A Uw1.9以下 |      | 26,000  | 18,000           | 12,000           | ↓  | 52,000          | 36,000           | 23,000 |  |
| 外窓交換<br>(カバー工法)     | S Uw1.5以下 |      | 149,000 | 110,000          | 74,000           | ←  | 149,000         | 110,000          | 74,000 |  |
|                     | A Uw1.9以下 |      | 117,000 | 87,000           | 58,000           | ←  | 117,000         | 87,000           | 58,000 |  |
| 外窓交換<br>(はつり工法)     | S Uw1.5以下 |      | 118,000 | 87,000           | 59,000           | ←  | 118,000         | 87,000           | 59,000 |  |
|                     | A Uw1.9以下 |      | 92,000  | 69,000           | 46,000           | ←  | 92,000          | 69,000           | 46,000 |  |

※ チラシなど営業支援ツールは制度情報公開後にご案内いたします